

विकास योजना - महाबलेश्वर हिल स्टेशन नगरपालिका

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना

अधिनियम, १९६६ चे कलम-२६(१)

अन्वये विकास योजना तयार करणेस मुदत

वाढ देणेबाबत

महाराष्ट्र शासन

नगर विकास विभाग,

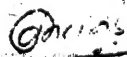
मंत्रालय, मुंबई - ४०० ०३२

शासन निर्णय क्रमांक टिपीएस-१९०६/२३३०/प्र.क्र.१२६६/०८/नवि-१३

दिनांक :- १८.११.२००८

शासन निर्णय :- सोबतची शासकीय अधिसूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रा मध्ये प्रसिद्ध करावी.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशानुसार व नावाने,

  
(वि. म. रानडे)

अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन

प्रति,

विभागीय आयुक्त, पुणे विभाग, पुणे.

संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे.

उपसंचालक नगर रचना, पुणे विभाग, पुणे.

सहाय्यक संचालक नगर रचना, सातारा शाखा, सातारा.

मुख्याधिकारी महाबलेश्वर नगरपालिका, महाबलेश्वर.

व्यवस्थापक, येरवडा कारागृह मुद्रणालय, पुणे.

(त्यांना विनंती करण्यात येते की, सोबतची शासकीय अधिसूचना महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्राच्या भाग-१, पुणे विभाग, पुणे पुरवणी भाग-१ मध्ये प्रसिद्ध करून त्याच्या प्रत्येकी ५ प्रती या विभागास, संचालक नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे, उपसंचालक नगर रचना, पुणे विभाग, पुणे, सहाय्यक संचालक नगर रचना, सातारा शाखा, सातारा, मुख्याधिकारी महाबलेश्वर नगरपालिका यांना पाठवाव्यात)

✓ कक्ष अधिकारी (नवि-२९), नगर विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई.

त्यांना विनंती करण्यात येते की, सदर अधिसूचना शासनाच्या वेबसाईटवर प्रसिद्ध करावी.

निवडनस्ती (नवि-१३).

अधिसूचना  
नगर विकास विभाग  
मंत्रालय, मुंबई - ४०० ०३२.  
दिनांक - १८.११.२००८

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६

क्रमांक टिपीएस-१९०६/२३३०/प्र.क्र.१२६६/०८/नवि-१३

ज्याअर्थी, महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ (१९६६ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्र.३७ वा) (यापुढे उक्त अधिनियम असे निर्देशिलेला) च्या कलम २३(१) आणि ३८ मधील तरतुदीनुसार महाबळेश्वर गिरिस्थान नगरपालिकेने (यापुढे उक्त नगरपालिका असे निर्देशिलेली) संपूर्ण क्षेत्रासाठीची विकास योजना दुस-यांदा सुधारित करण्याचा इरादा ठराव क्र.१६१(१), दिनांक १५.०९.२००१ अन्वये जाहीर करून त्याबद्दलची सूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्र, पुणे विभाग पुरवणी, भाग-१ अ, दिनांक ०८.११.२००१ मध्ये पृष्ठ क्र.२४२६ वर प्रसिध्द केली आहे.

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम २३ अन्वये राजपत्रात प्रसिध्द केलेल्या सूचनेच्या तारखेपासून दोन वर्षांच्या आत (म्हणजेच दिनांक ०७.११.२००३ पर्यंत) अगर राज्य शासनाने वेळोवेळी वाढवून दिलेल्या मुदतीच्या आत उक्त अधिनियमाच्या कलम २६(१) नुसार उक्त नगरपालिकेने प्रारूप सुधारित विकास योजना (यापुढे उक्त विकास योजना असे निर्देशिलेली) तयार करून त्याबद्दलची अधिसूचना महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रामध्ये आणि इतर विहित मार्गाने प्रसिध्द करणे जरूर होते.

आणि ज्याअर्थी, संचालक नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांनी शासकीय अधिसूचना, नगर विकास विभाग व सार्वजनिक आरोग्य विभाग क्र.टिपीएस-३१७७/१९८९/यूडी-६, दिनांक १० डिसेंबर १९७९ अन्वये प्रदत्त केलेल्या शक्तीचा वापर करून उक्त अधिनियमाच्या कलम २६(१) च्या तरतुदीनुसार उक्त विकास योजना तयार करून त्याबद्दलची अधिसूचना महाराष्ट्र

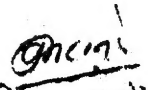
शासनाच्या राजपत्रामध्ये आणि इतर विहीत मार्गाने प्रसिध्द करण्यासाठीची मुदत वेळोवेळी दिनांक ०८.११.२००३ पासून दिनांक ०७.११.२००५ हा दिवस धरून त्या दिवसापर्यंत वाढवून दिली आहे.

आणि ज्याअर्थी, उक्त नगरपालिकेने त्यांचेकडील पत्र क्र.वशी-नं.१५/४१९, दिनांक ०३.१०.२००६ अन्वये उक्त अधिनियमाच्या कलम २६(१) च्या तरतुदीनुसार उक्त विकास योजना तयार करून त्यासंबंधातील अधिसूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रामध्ये आणि अन्य विहीत मार्गाने प्रसिध्द करण्याकरिताची मुदत दिनांक ०८.११.२००५ पासून दिनांक ०७.०५.२००६ हा दिवस धरून त्या दिवसापर्यंत वाढवून देणेबाबत विनंती केली आहे.

आणि ज्याअर्थी, उक्त विकास योजना तयार करून त्याबद्दलची अधिसूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रामध्ये आणि अन्य विहीत मार्गाने प्रसिध्द करण्याकरिता लागणारा कालावधी दिनांक ०८.११.२००५ पासून दिनांक ०७.०५.२००६ हा दिवस धरून त्या दिवसापर्यंत वाढविणे आवश्यक आहे, असे शासनाचे मत झाले आहे,

त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम २६(१) अन्वये प्रदत्त केलेल्या शक्तीनुसार शासन उक्त विकास योजना तयार करून त्याबद्दलची अधिसूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रामध्ये आणि अन्य विहीत मार्गाने प्रसिध्द करण्याचा कालावधी दिनांक ०८.११.२००५ पासून दिनांक ०७.०५.२००६ हा दिवस धरून त्या दिवसापर्यंत वाढवित आहेत.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

  
(वि.म. रानडे)  
अवर सचिव

**NOTIFICATION**  
**Government of Maharashtra**  
**Urban Development Department,**  
**Mantralaya, Mumbai 400 032.**  
**Date - 18.11.2008**

Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966

No.1906/2330/CR-1266/08/UD-13

Whereas, the Mahabaleshwar Hill Station Municipal Council, Mahabaleshwar (hereinafter referred to as "the said Municipal Council") by its Resolution No.161(1), dated 15/09/2001 made a declaration under Section 38 read with Section 23 (1) of the Maharashtra Regional & Town Planning Act, 1966 (Maharashtra Act No.XXXVII of 1966) (hereinafter referred to as "the said Act") of its intention to revise the sanctioned Development Plan (2<sup>nd</sup> Revision) of its entire area and the notice of the said declaration was published in the Maharashtra Government Gazette, Pune Division, Part-I(a) Supplement, dated 08.11.2001 at page no.2426;

And whereas, in accordance with the provisions of sub-section (1) of Section 26 of the said Act, the said Municipal Council has to prepare the draft revised Development Plan (hereinafter referred to as "the said Plan") and publish a notice of such preparation in the official Gazette and in other prescribed manner not later than two years from the date of notice published under Section 23(i.e. upto 07.11.2003) or within the period extended by the State Government.

And whereas, in exercise of the powers delegated to him under Government Notification, Urban Development and Public Health Department, No.TPS-3177/1989/UD-6, dated 10<sup>th</sup> December, 1979, the director of Town Planning, Maharashtra State, Pune has extended the period from time to time for preparation of the said plan and publication of the said notice of such preparation in the official Gazette and in other prescribed manner under the provisions of sub-Section(1) of Section 26 of the said Act from 08/11/2003 up to and inclusive of 07.11.2005;

And whereas, the said Municipal Council by its Marathi letter No.पत्र क्र.वशी-नं.१५/४१९, dated 03.10.2006 has requested to extend the above

period for preparing the said plan and publishing a notice of such preparation in the official Gazette and in other prescribed manner by a further period from 08.11.2005 upto and inclusive of date 07.05.2006 under sub-section (1) of Section 26 of the said Act;

And whereas, the Government of Maharashtra is of the opinion that, it is expedient to extend the period for preparation of draft Development Plan and publication of the notice of such preparation of the said plan in the official Gazette and in other prescribed manner by a further period from 08.11.2005 up to and exclusive of 07.05.2006;

Now, therefore, in exercise of powers conferred under section 26(1) of the said act, Government hereby extends the period for preparation of the said plan and publication of the Notice of such preparation in the official Gazette and in other prescribed manner from 08.11.2005 up to and inclusive of 07.05.2006.

By order and in the name of Government of Maharashtra,



( V. M. Ranader )

Under Secretary to Government